



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 21 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
444

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως υπέρ και με δαπάνες του Δήμου Ήρακλέας ιδιοκτησίας των κληρονόμων Γωάννου και Παντελή Ν. Ψιλινάκη για την επέκταση του Νοκροταφείου. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών δια του καθορισμού χώρου δι' ανέγερση σχολείου. 2
Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Λιτσίων (Αττικής) δια του καθορισμού χώρου δι' ανέγερση σχολείου. 3
Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου (Αττικής)..... 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το έγκυρο ρυμοτομικό σχέδιο πρωτεύουσας στο Δήμο Αθηναίων για τη διεύρυνση της Λεωφ. Αθηνών από τη Λεωφ. Κων/πόλεως μέχρι την οδό Σπύρου Πάτη (Π.Α. 471/71).... 5

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρ. 7567

(1)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως υπέρ και με δαπάνες του Δήμου Ήρακλέας ιδιοκτησίας των κληρονόμων Γωάννου και Παντελή Ν. Ψιλινάκη, για την επέκταση του Νοκροταφείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Με την άρ. 7567/1981 απόφασή μας που εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρ. 202 και 203 του ΔΚΚ (Νόμος 1065/80) και του Ν.Δ. 797/1971 σε συνδυασμό με τις όμοιες του Ν.Δ. 532/70 και των Β.Δ. 703/70 και 189/72, που εκδόθηκαν σε εκτέλεσή του και με τη σύμφωνη γνωμοδότηση της αρμόδιας επιτροπής εγκρίθηκε η άρ. 3/81 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως υπέρ και με δαπάνες του Δήμου Ήρακλέας, έκτασης 1.261,55 μ2 αγοράς αξίας 865.007,50

δραχμών ιδιοκτησίας των κληρονόμων Γωάννου και Παντελή Ν. Ψιλινάκη, όπως αυτή περιγράφεται, στον κτηματολογικό πίνακα για την επέκταση του Νοκροταφείου.

Άγιος Νικόλαος, 24 Ιουλίου 1981

Με εντολή Νομάρχη
Ο Δ/ντής Έσωτερικών
ΓΡ. ΛΑΣΚΑΡΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρ. 31381/1738

(2)

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών δια του καθορισμού χώρου δι' ανέγερση Σχολείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπ' όψει:

1. Τās διατάξεις: α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ. (περί σχεδίων πόλεων κλπ.), ως μεταγενεστέρως τροποποιηθέντων και συμπληρωθέντων και ειδικότερον του άρθρου 29 αυτού και β) της παρ. 2 του άρθρου 4 του Νόμου 622/1977 (περί εισπράξεως υπό του Δημοτικού Ταμείου των δια την έκδοσιν οικοδομικών, αδειών καταβαλλομένων φόρων κλπ.) (ΦΕΚ 171/Α').

2. Τās διατάξεις του Ν. 947/1979 (περί οικιστικών περιοχών) (ΦΕΚ 169/Α') και ειδικότερον του άρθρου 62 (παρ. 1) αυτού.

3. Τās διατάξεις του Ν. 1032/1980 (περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος) (ΦΕΚ 57/Α') και ειδικότερον των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

4. Το υπ' άρ. 6667/11.8.1980 έγγραφον της Οικονομικής Έφφρας Δημοσίων Κτημάτων Αθηνών της Νομαρχίας Αττικής, αποφασίζομεν:

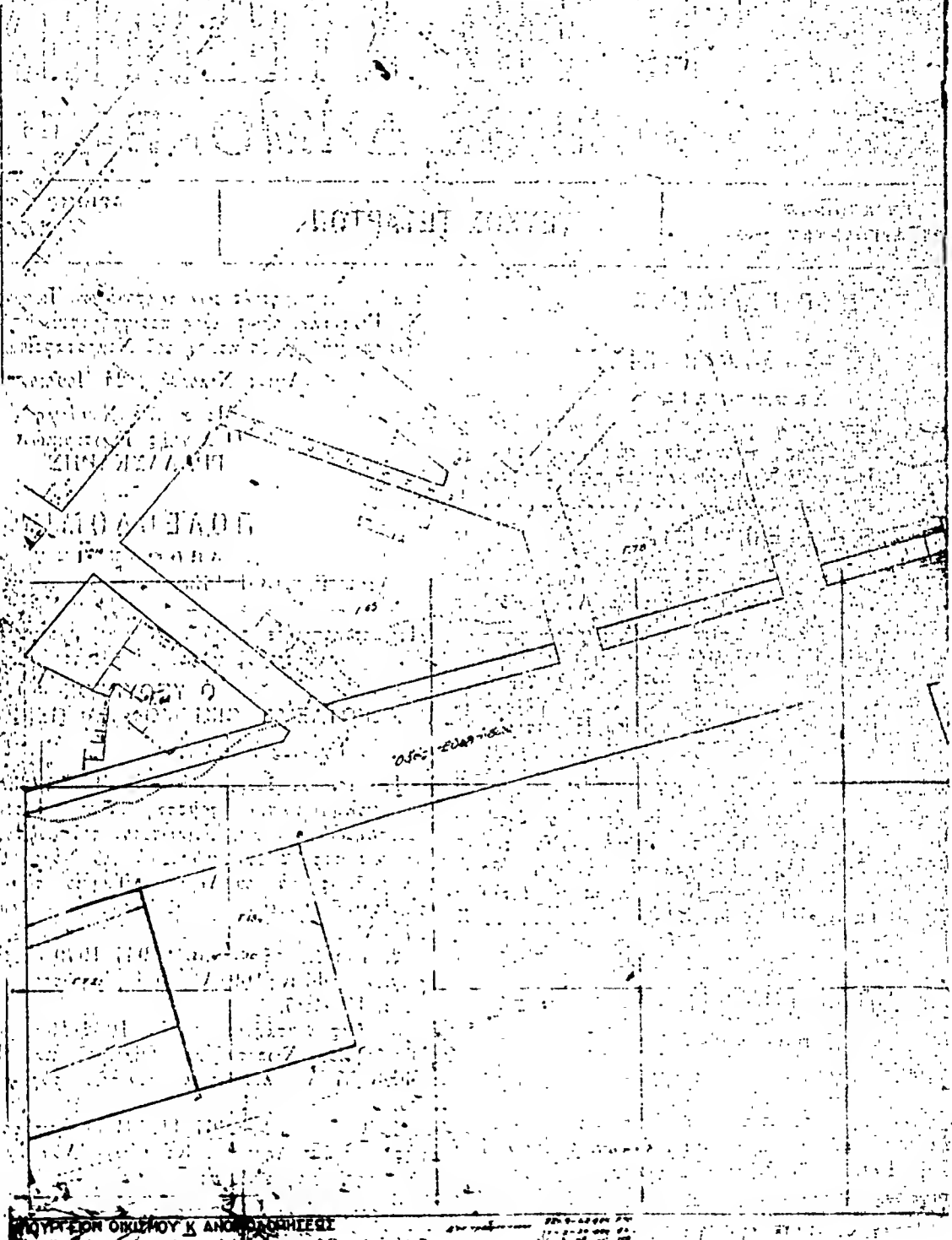
Εγκρίνεται η τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών δια του χαρακτηρισμού του υπό στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α τμήματος του παρά την οδόν Ευελπίδων κοινοχρήστου χώρου, ως χώρου Σχολείου ως φαίνεται εις το υπό του 'Αναπληρωτού Γενικού Διευθυντού Οικισμού θεωρημένον δια της υπ' άρ. 31381/1981 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500 του οποίου συνεπικόν αντίστοιχον δημοσιεύεται μετά της παρούσης.

Εν Αθήναις τη 19 Ιουλίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ

ΑΘΗΝΑΙ 1:500



Αριθ. Γ. 34437/1988

(3)

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Νέων Λιτσίων (Αττικής) δια του καθορισμού χώρου δι' ανέγερσην σχολείου.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Έχοντες υπ' όψει:

1. Τὰς διατάξεις: α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 29 αὐτοῦ καὶ β) τῆς παρ. 2 τοῦ ἀρθροῦ 4 τοῦ Νόμου 622/1977 «περὶ εἰσπράξεως ὑπὸ τοῦ Δημοσίου Ταμείου τῶν διὰ τὴν ἐκδοσὶν οἰκοδομικῶν ἔργων καταβαλλομένων φόρων κλπ.» (ΦΕΚ 171/Α).

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ Οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑποπρυγείου Χωροταξίας Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

4. Τὸ ὑπ' ἀριθ. Φ.54520/2986/15.2.1979 ἔγγραφο τοῦ Ὁργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων.

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 40/14.3.1979 ἀπόφασιν τοῦ Δημοτικῶς Συμβουλίου Νέων Λιτσίων (Αττικής).

6. Καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 419/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζομεν:

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νέων Λιτσίων: α) διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ τοῦ ὑπὸ τῶν ὁδῶν Σποράδων, Ρέμματος Φλέβας καὶ ἀνωνόμου περιχλειομένου κοινοχρήστου χώρου ὑπὸ τὰ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ ὡς χώρου Σχολείου καὶ β) διὰ τοῦ ἀποχαρακτηρισμοῦ τοῦ ὑπὸ τῶν ὁδῶν Χασιάς, Ρέμματος, Φλέβας καὶ ἀνωνόμου περιχλειομένου χώρου Σχολείου τοῦ ἐγκριθέντος διὰ τοῦ ἀπὸ 7.10.1978 Π. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νέων Λιτσίων, ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καματεροῦ (Αττικής) καὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρῶν καὶ περιορισμῶν ἐκμίσθσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτῶν» (ΦΕΚ 542/Δ) καὶ μετατροπῆς αὐτοῦ εἰς κοινοχρήστου τοῦτον, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.34437/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:2000 τοῦ ὁποῦ συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἡ παρῶσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

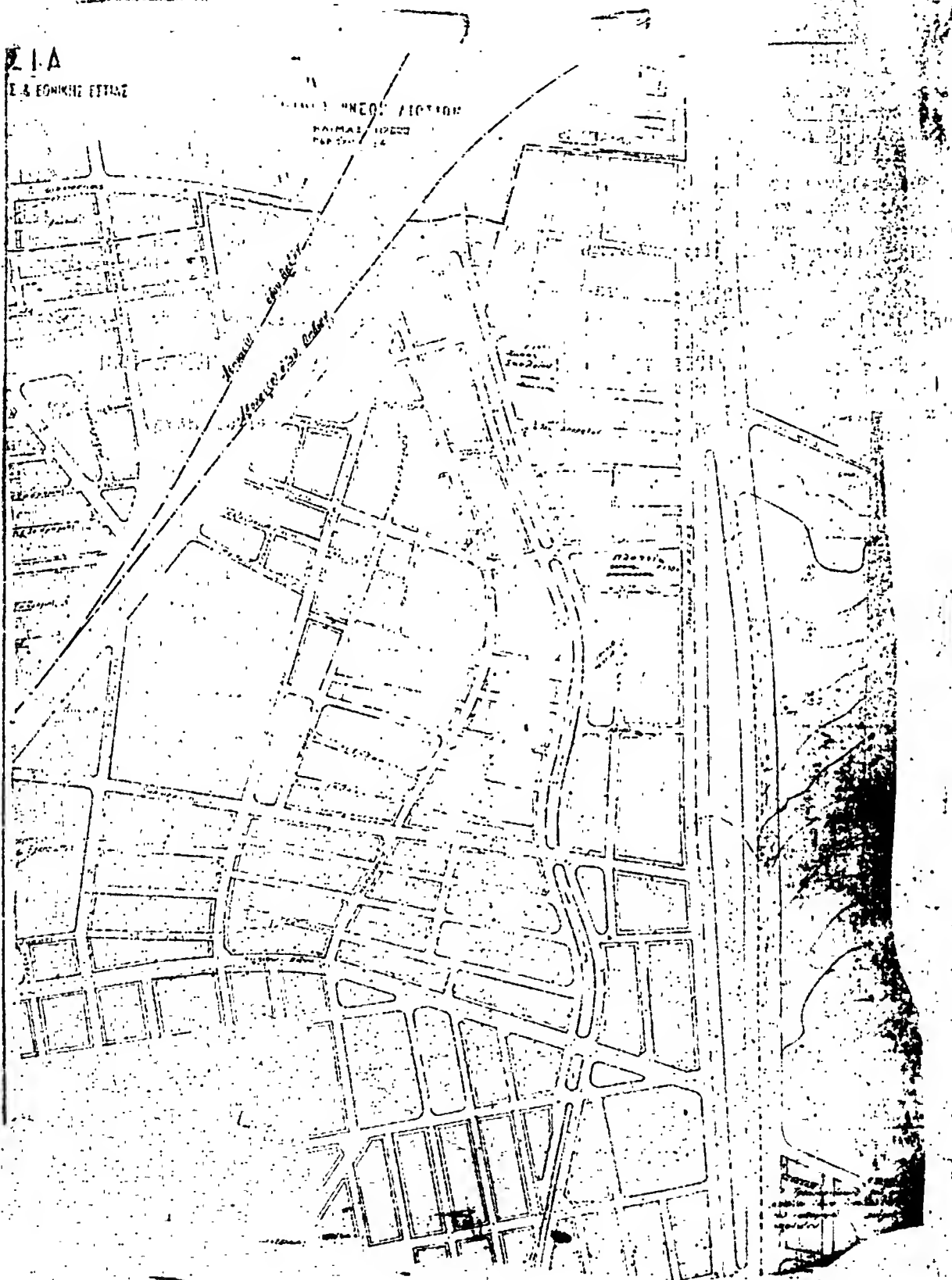
Ἐν Ἀθήναις τῇ 3 Ἰουλίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ

Σ 1 Α

1. & ΕΘΝΙΚΗ ΕΠΙΣΤΑΣΙΣ

ΠΛΑΝΟΝ ΤΗΣ "ΝΕΩΣ" ΠΟΛΕΩΣ
ΠΑΡΙΣΣΙΩΝ
ΠΡΟΣΧΕΔΙΟΝ



Άρ.Φ. Γ. 34365/1966

(4)

Περί τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Περιστερίου (ἸΑττικῆς).

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συμπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὸ ὑπ' ἀρ.Φ. 842/1980 Π.Δ. «περὶ ἀπλουστεύσεως τῆς διαδικασίας κατὰ τὴν ἐνδυσιν διοικητικῶν τινῶν πράξεων ἀτομικοῦ χαρακτήρος ἐπὶ ἀντικειμένων ἀρμοδιότητος Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208Α).

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἁρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

4. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἁρθρου 11 αὐτοῦ.

5. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑ-

πουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἁρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

6. Τὴν ὑπ' ἀρ.Φ. 1014/1976 ἀπόφασιν τοῦ Μονομελὸς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν (Τμήμα Ἀπαλλοτριώσεως) διὰ τῆς ὁποίας καθωρίσθη προσωρινὴ τιμὴ μονάδας.

7. Τὴν ὑπ' ἀρ.Φ. 546/1980 πράξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Περιστερίου ἐκ τῆς ὁποίας προκύπτει ὅτι δὲν ἔχει κατεξληθῇ ἡ ἀποζημίωσις.

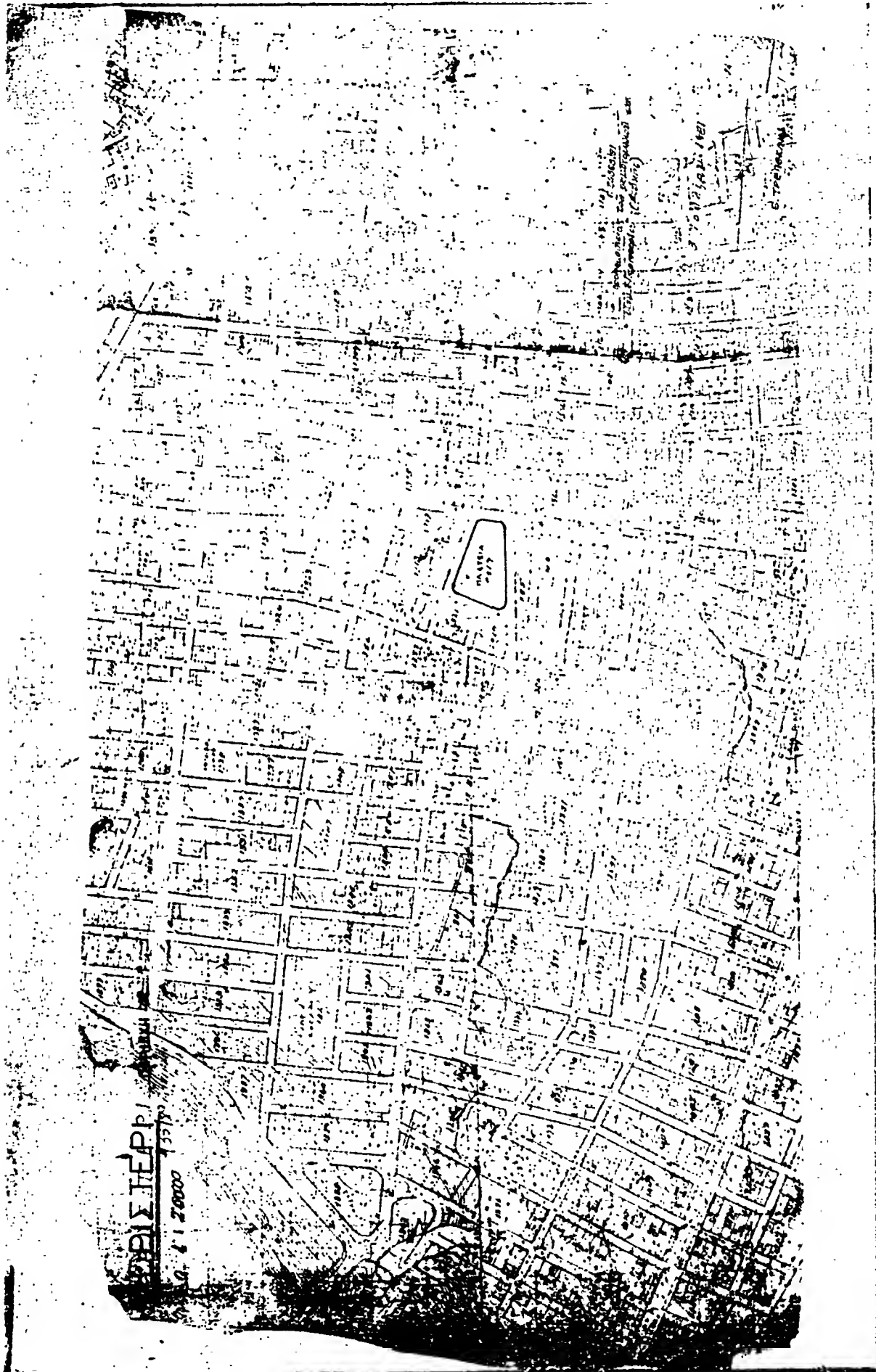
8. Τὴν ὑπ' ἀρ.Φ. 933/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἑργῶν (Τμήμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζουσαν:

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Περιστερίου (ἸΑττικῆς) διὰ τῆς ἐπιβολῆς ἐκ νέου ἀπαλλοτριώσεως εἰς τὸ ὑπ' ἀρ.Φ. 1319 οἰκοδομικὸν τετράγωνον πρὸς δημιουργίαν κοινωφελήσους χώρου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀρ.Φ. Γ. 34365/1981 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:2.000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἡ παρούσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 3 Ἰουλίου 1981

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ**



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Άρ.Φ. Δ1γ/0/11306

(5)

Περί παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το έγκειντο ρυμοτομικό σχέδιο Πρωτεύουσας στο Δήμο Αθηναίων για τη διεύρυνση της Λεωφ. Αθηνών από τη Λεωφ. Κων/πόλεως μέχρι την οδό Σπύρου Πάτση (Π.Δ. 471/71).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, χωρών και συνοικισμών του Κράτους και οικόδομης αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').
- 2) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').
- 3) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού Δημ. Έργων Α23/03/67/Φ.Θ.2.2.1/8.5.1975, (ΦΕΚ 509/19.5.1975 τ. Β').
- 4) Το Π.Δ/γμα 910/1977 ΦΕΚ 305/10.10.1977 τ. Α' «περί οργανισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων».
- 5) Τον πίνακα παρακαταθέσεως της αποζημιώσεως που καθορίσθηκε με την απόφαση 16182/11.11.80 του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το έγκειντο ρυμοτομικό σχέδιο Πρωτ/σης στο

Δήμο Αθηναίων για τη διεύρυνση της Λεωφ. Αθηνών από την Λεωφ. Κων/πόλεως μέχρι την οδό Σπύρου Πάτση σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξεως αναλογισμού 471/71. Ανακοινώνουμε στα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των οικόπεδων εκτάσεων που έχουν ρυμοτομηθεί και των επεικειμένων τους όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 658/1977, έχει κατατεθεί στο Γραμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, ύστερα από το συμπληρωμένο δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/1981 και με την έκδοση του γραμμάτιου παρακαταθήκης 633532/10.7.81 για συνολικό ποσό 440.310.

Η παρακατάθεση της παραπάνω αποζημιώσεως έγινε υπέρ Αλεξάνδρου Καλλία και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Ιουλίου 1981

Με εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής
ΙΩΣΗΦ ΑΡ. ΑΠΓΙΔΗΣ